

COMISSÃO TÉCNICA DA SECRETARIA DE LICENCIAMENTO E PLANEJAMENTO URBANO - SLP

6ª PAUTA – 29/02/2024

LOCAL: SECRETARIA DE LICENCIAMENTO E PLANEJAMENTO URBANO

HORÁRIO: 16:15

MEMBROS PRESENTES: ANA PAULA SILVA EYMERY

JAQUELINE FUMANI CORREA

HELOISA CAROLINE MARIANO

RAQUEL BARBOSA MUNIZ COSTA

CECÍLIA XAVIER DA SILVA

MILENA DE JESUS SANTOS

VANESSA BELTRAME PALMA

LINNIKER MIRANDA GARDIM

PAMELA BERTOZZI HISHI

• ORDEM DO DIA

– APROVA FRANCO Nº 4968

INTERESSADO: MARCIA MARIGO OLIVEIRA

ASSUNTO: CONSTRUÇÃO COMERCIAL

LOCAL: RUA ARNALDO GUASSIERI, LOTE 18, QUADRA C, PQ. DOS EUCALIPTOS

vd.

DELIBERAÇÃO:

A presente Comissão deliberou em parecer **FAVORÁVEL** na aplicabilidade do índices urbanísticos, com referência no zoneamento ZM2/ESPECIAL, (zona mista) tendo em vista que o zoneamento que a área está inserida é denominada ZI (zona Industrial) não atende as exigências mínimas de implantação por se tratar de área remanescente de loteamento consolidado.

Ex: Os lotes na ZI são de no mínimo 5.000m² e o lote em questão possui 313,50 m², aplicar as exigências da zona inserida, seria prejudicial a concepção do projeto.

ANA PAULA SILVA EYMERY
Secretária Adjunta de Licenciamento
e Planejamento Urbano
C.A.U./SP n.º A71753-3

ANA PAULA SILVA EYMERY

JAQUELINE FUMANI CORREA

HELOISA CAROLINE MARIANO

RAQUEL BARBOSA MUNIZ COSTA

LINNIKER MIRANDA GARDIM

PAMELA BERTOZZI HISHI

CECÍLIA XAVIER DA SILVA

MILENA DE JESUS SANTOS

VANESSA BELTRAME PALMA