



**EDITAL DE INTIMAÇÃO – 43/2022**

**NOTIFICAÇÃO DOS IMÓVEIS LOCALIZADOS NO LOTEAMENTO PARQUE MONTREAL**

A Prefeitura do Município de Franco da Rocha, através da Secretaria de Licenciamento e Planejamento Urbano, vem oficialmente por meio desta publicação informar que os proprietários/compromissários/responsáveis por imóveis localizados na Rua Vitoria e Rua Regina, ambas no Bairro Parque Montreal, não poderão destinar os esgotos sanitários na via, fossas negras ou a céu aberto, devendo construir fossas sépticas regulares para os esgotamentos sanitários, sendo os proprietários responsáveis pela implantação e manutenção desse sistema. Salientamos ainda que a remoção dos resíduos desse sistema também é de responsabilidade dos proprietários, que por meio de empresa especializada, executem o esgotamento das fossas e encaminhem os esgotos para devido tratamento.

Tal solicitação tem como base a Lei Complementar 281 de 20 de dezembro de 2017 (Código de Obras Municipal), Art. 248º.

*“Art. 248. As edificações situadas em áreas desprovidas de rede coletora de esgotos sanitários deverão ser providas de instalações destinadas ao armazenamento, tratamento e destinação de esgotos, em conformidade com as Normas Técnicas da ABNT e outras normas técnicas aplicáveis e exigências da companhia de saneamento básico do Estado de São Paulo – SABESP.”*

Em caso de não atendimento desta notificação no prazo de 30 dias contados a partir da publicação do presente edital, serão tomadas as devidas providências previstas na Lei 281/2017.

Após atender o solicitado, o responsável pela área deverá comunicar o Núcleo de Fiscalização de Obras a execução do procedimento.

<b>Auto Notificação</b>	<b>Proprietário / Compromissário</b>	<b>Quadra – Lote</b>	<b>Loteamento</b>
Nº 1855/2022	MARIA DE LIMA VINHAS	P-07	PARQUE MONTREAL
Nº 1854/2022	MONTREAL PLAN EMP IMOB LTDA	P-08	PARQUE MONTREAL
Nº 1853/2022	OSVALDO ROMANO JUNIOR	P-09	PARQUE MONTREAL
Nº 1852/2022	MONTREAL PLAN EMPR IMOB S/C LT	P-10	PARQUE MONTREAL
Nº 1851/2022	MONTREAL PLAN EMPR IMOB S/C LT	P-11	PARQUE MONTREAL
Nº 1850/2022	MARIA MARCILENE DE MELO MARQUES	P-12/A	PARQUE MONTREAL
Nº 1849/2022	JOÃO RONN VON MARQUES	P-12/B	PARQUE MONTREAL
Nº 1848/2022	GERALDO JUSTINO LIBORGES E OUTRA	P-13	PARQUE MONTREAL

**SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA E HABITAÇÃO**

Rod. Prefeito Luiz Salomão Chama, n.º 1831 – Vila Ramos – Franco da Rocha Tel: 11- 4800-1961

E-mail: [www.francoarocha.sp.gov.br](http://www.francoarocha.sp.gov.br)



PREFEITURA MUNICIPAL DE FRANCO DA ROCHA  
SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA E HABITAÇÃO

2/6

Nº 1841/2022	ELIAS BARBOSA DE LIMA	P-14	PARQUE MONTREAL
Nº 1842/2022	SIMONE HELENA DOS SANTOS	P-14	PARQUE MONTREAL
Nº 1843/2022	RENE OLIVEIRA DOS SANTOS	P-14	PARQUE MONTREAL
Nº 1844/2022	DANIEL DE BRITO SOARES	P-14	PARQUE MONTREAL
Nº 1845/2022	JOSELLY DA SILVA RIBEIRO	P-14	PARQUE MONTREAL
Nº 1846/2022	SILIVALDO ARAUJO DOS SANTOS	P-14	PARQUE MONTREAL
Nº 1847/2022	VILA MONTREAL EMPREENDIMENTO IMOBILIARIO SPE LTDA	P-14	PARQUE MONTREAL
Nº 1952/2022	MONTREAL PLAN EMPR IMOB S/C LT/PAULO EDEILSON DOS SANTOS	P-15	PARQUE MONTREAL
Nº 1951/2022	MONTREAL PLAN EMPR IMOB S/C LT/JOAO PAULO MENDES	P-16	PARQUE MONTREAL
Nº 1950/2022	MONTREAL PLAN EMPR IMOB S/C LT/MANOEL BATISTA DE MOURA	P-17	PARQUE MONTREAL
Nº 1840/2022	MENCAL - ADMINISTRACAO DE BENS E EMPREEND. LTDA	P-18	PARQUE MONTREAL
Nº 1834/2022	RODRIGO DE JESUS SOUZA	P-19	PARQUE MONTREAL
Nº 1835/2022	VALDINEIA ESTEFANIA DOS SANTOS	P-19	PARQUE MONTREAL
Nº 1836/2022	ALESSANDRA APARECIDA GOMES	P-19	PARQUE MONTREAL
Nº 1837/2022	CRISTIANE SANTOS COSTA E ESPOSO	P-19	PARQUE MONTREAL
Nº 1838/2022	ANNE QUEILA DOS SANTOS OLIVEIRA	P-19	PARQUE MONTREAL
Nº 1839/2022	EDENILSON NEVES SANTOS	P-19	PARQUE MONTREAL
Nº 1833/2022	MONTREAL PLAN EMP IMOB LTDA MENCAL ADM. DE BENS E	P-20	PARQUE MONTREAL
Nº 1949/2022	EMPREENDIMENTOS LIMITADA/IVONE MANOEL DE A. COSTA	P-20	PARQUE MONTREAL
Nº 1832/2022	TARCIZO RAMOS MONTREAL PLAN EMP IMOB	P-21	PARQUE MONTREAL
Nº 1948/2022	LTDA/GILMAR DE SOUZA BARROS E ESPOSA	P-22	PARQUE MONTREAL
Nº 1831/2022	JEFFERSON ZANGERME	P-23	PARQUE MONTREAL
Nº 1830/2022	ESQUADRO PROJETOS IMOBILIÁRIOS LTDA	P-24	PARQUE MONTREAL
Nº 1947/2022	MONTREAL PLAN EMP IMOB LTDA/FERNANDO BRAZ SOUZA DE MELLO	P-25	PARQUE MONTREAL
Nº 1946/2022	GLAUCIA SEVERINO/JOSE OSMAR DE LIMA	P-26	PARQUE MONTREAL
Nº 1945/2022	MONTREAL PLAN EMP IMOB LTDA/EDNA DOMINGOS E AGENOR DIAS	P-27	PARQUE MONTREAL
Nº 1829/2022	MONTREAL PLAN EMPR IMOB S/C LT	P-28	PARQUE MONTREAL

**SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA E HABITAÇÃO**

Rod. Prefeito Luiz Salomão Chama, n.º 1831 – Vila Ramos – Franco da Rocha Tel: 11- 4800-1961

E-mail: [www.francochrocha.sp.gov.br](http://www.francochrocha.sp.gov.br)



PREFEITURA MUNICIPAL DE FRANCO DA ROCHA  
SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA E HABITAÇÃO

3/6

Nº 1879/2022	MONTREAL PLAN EMP IMOB LTDA	P-29	PARQUE MONTREAL
Nº 1878/2022	MONTREAL PLAN EMPR IMOB S/C LT	P-30	PARQUE MONTREAL
Nº 1877/2022	MONTREAL PLAN EMPR IMOB S/C LT	P-31	PARQUE MONTREAL
Nº 1876/2022	MONTREAL PLAN EMP IMOB LTDA	P-32	PARQUE MONTREAL
Nº 1875/2022	VALDEMAR DAMASCENO RIBEIRO	P-33	PARQUE MONTREAL
Nº 1874/2022	MONTREAL PLAN EMPR IMOB S/C LT	P-34	PARQUE MONTREAL
Nº 1873/2022	MENCAL - ADMINISTRACAO DE BENS E EMPREEND. LTDA	P-35	PARQUE MONTREAL
Nº 1872/2022	MONTREAL PLAN EMPR IMOB S/C LT	P-36	PARQUE MONTREAL
Nº 1871/2022	MONTREAL PLAN EMPR IMOB S/C LT	P-37	PARQUE MONTREAL
Nº 1869/2022	ANTONIO PEREIRA BISPO	P-38	PARQUE MONTREAL
Nº 1870/2022	ANTONIO PEREIRA BISPO	P-38	PARQUE MONTREAL
Nº 1868/2022	MONTREAL PLAN EMP IMOB LTDA	P-40	PARQUE MONTREAL
Nº 1867/2022	MENCAL ADMINISTRAÇÃO DE BENS E EMP LTDA	P-41	PARQUE MONTREAL
Nº 1866/2022	JEAN PAULO	P-42 A	PARQUE MONTREAL
Nº 1865/2022	THAIS DE OLIVEIRA SANTIAGO	P-42/B	PARQUE MONTREAL
Nº 1864/2022	MONTREAL PLAN EMP IMOB LTDA	P-43	PARQUE MONTREAL
Nº 1863/2022	MONTREAL PLAN EMPR IMOB S/C LT	P-46	PARQUE MONTREAL
Nº 1862/2022	MONTREAL PLAN EMP IMOB LTDA	P-47	PARQUE MONTREAL
Nº 1860/2022	MONTREAL PLAN EMPR IMOB S/C LT	P-48	PARQUE MONTREAL
Nº 1861/2022	MONTREAL PLAN EMP IMOB LTDA	P-48	PARQUE MONTREAL
Nº 1954/2022	MONTREAL PLAN EMPR IMOB S/C LT/AURONDINA SIQUEIRA	P-49	PARQUE MONTREAL
Nº 1856/2022	CONGREGAÇÃO CRISTA NO BRASIL - FRANCO DA ROCHA	P-5/A	PARQUE MONTREAL
Nº 1953/2022	MONTREAL PLAN EMP IMOB LTDA/ALOISIO SCALCO	P-50	PARQUE MONTREAL
Nº 1859/2022	MONTREAL PLAN EMP IMOB LTDA	P-51	PARQUE MONTREAL
Nº 1858/2022	MONTREAL PLAN EMP IMOB LTDA	P-52	PARQUE MONTREAL
Nº 1857/2022	MENCAL ADM DE BENS E EMP LTDA	P-53	PARQUE MONTREAL
Nº 1883/2022	MONTREAL PLAN EMP IMOB LTDA MONTREAL PLAN EMP IMOB	Q-01	PARQUE MONTREAL
Nº 1944/2022	LTDA/ANTONIO MARCOS L CARVALHO E OU MONTREAL PLAN EMP IMOB	Q-02	PARQUE MONTREAL
Nº 1943/2022	LTDA/JOSE MARIA NUNES SAMPAIO E OUTROS	Q-03	PARQUE MONTREAL
Nº 1882/2022	MONTREAL PLAN EMP IMOB LTDA	Q-04	PARQUE MONTREAL
Nº 1941/2022	MONTREAL PLAN EMP IMOB LTDA/MARTA DA SILVA SANTOS	Q-05	PARQUE MONTREAL
Nº 1942/2022	MONTREAL PLAN EMP IMOB S/C	Q-05	PARQUE MONTREAL

**SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA E HABITAÇÃO**

Rod. Prefeito Luiz Salomão Chama, n.º 1831 – Vila Ramos – Franco da Rocha Tel: 11- 4800-1961

E-mail: [www.francodarocha.sp.gov.br](http://www.francodarocha.sp.gov.br)



PREFEITURA MUNICIPAL DE FRANCO DA ROCHA  
SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA E HABITAÇÃO

4/6

	LTD/MARTA DA SILVA SANTOS		
Nº 1881/2022	MONTREAL PLAN EMP IMOB LTDA	Q-06	PARQUE MONTREAL
Nº 1880/2022	ADRIANO SOARES CORREA	Q-07	PARQUE MONTREAL
Nº 1884/2022	MONTREAL PLAN EMP IMOB LTDA	R-02	PARQUE MONTREAL
Nº 1885/2022	MONTREAL PLAN EMP IMOB LTDA	R-02	PARQUE MONTREAL
Nº 1886/2022	MONTREAL PLAN EMP IMOB LTDA	R-02	PARQUE MONTREAL
Nº 1887/2022	MONTREAL PLAN EMPR IMOB S/C LT	R-03	PARQUE MONTREAL
Nº 1888/2022	MONTREAL PLAN EMPR IMOB S/C LT	R-04	PARQUE MONTREAL
Nº 1889/2022	MONTREAL PLAN EMP IMOB LTDA	R-05	PARQUE MONTREAL
Nº 1890/2022	MONTREAL PLAN EMPR IMOB S/C LT	R-06	PARQUE MONTREAL
Nº 1891/2022	MONTREAL PLAN EMP IMOB LTDA	R-06	PARQUE MONTREAL
Nº 1892/2022	CARLOS ALEXANDRE GONÇALVES	R-07	PARQUE MONTREAL
Nº 1893/2022	VALDOMIRO CANDIDO DO NASCIMENTO FILHO	R-08	PARQUE MONTREAL
Nº 1934/2022	MONTREAL PLAN EMP IMOB LTDA/SELMA DA PENHA OLIVEIRA	R-09	PARQUE MONTREAL
Nº 1894/2022	MONTREAL PLAN EMP IMOB LTDA	R-10	PARQUE MONTREAL
Nº 1935/2022	MENCAL ADM DE BENS E EMP LTDA/ANGELITA FERREIRA VIEIRA E OUTRA	R-11	PARQUE MONTREAL
Nº 1936/2022	MENCAL ADM DE BENS E EMP LTDA/ANGELITA FERREIRA VIEIRA E OUTRA	R-11	PARQUE MONTREAL
Nº 1895/2022	MARILLIA SANTANA COSTA EOUTRO	R-12	PARQUE MONTREAL
Nº 1896/2022	MONTREAL PLAN EMP IMOB LTDA	R-13	PARQUE MONTREAL
Nº 1897/2022	JOÃO VIEIRA DE LIMA E ESPOSA	R-14	PARQUE MONTREAL
Nº 1898/2022	MARIA DO SOCORRO RODRIGUES	R-15	PARQUE MONTREAL
Nº 1899/2022	ERICA RAQUEL MARCHESINE DOS SANTOS	R-15	PARQUE MONTREAL
Nº 1900/2022	CARLOS EDUARDO BISPO DOS SANTOS E OUTRA	R-15	PARQUE MONTREAL
Nº 1901/2022	DAISLANE APARECIDA DA SILVA ANDRADE	R-16	PARQUE MONTREAL
Nº 1902/2022	AMALIA ARAUJO DA SILVA OLIVEIRA	R-16	PARQUE MONTREAL
Nº 1903/2022	FERNANDO FERREIRA DOS SANTOS E OUTRA	R-16	PARQUE MONTREAL
Nº 1937/2022	MONTREAL PLAN EMP IMOB S/C LTD/DAVI ROBERTO GARCIA	R-17	PARQUE MONTREAL
Nº 1904/2022	MONTREAL PLAN EMP IMOB LTDA	R-18	PARQUE MONTREAL
Nº 1905/2022	MONTREAL PLAN EMP IMOB LTDA	R-19	PARQUE MONTREAL
Nº 1906/2022	MONTREAL PLAN EMP IMOB LTDA	R-20	PARQUE MONTREAL
Nº 1907/2022	EDUARDA CAROLINE BATISTA	R-21/A	PARQUE MONTREAL

**SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA E HABITAÇÃO**

Rod. Prefeito Luiz Salomão Chama, n.º 1831 – Vila Ramos – Franco da Rocha Tel: 11- 4800-1961

E-mail: [www.francoarocha.sp.gov.br](http://www.francoarocha.sp.gov.br)



PREFEITURA MUNICIPAL DE FRANCO DA ROCHA  
SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA E HABITAÇÃO

5/6

CORDEIRO RUY S

Nº 1908/2022	JOSE MIGUEL DOS SANTOS	R-21/B	PARQUE MONTREAL
Nº 1910/2022	MONTREAL PLAN EMP IMOB LTDA	R-22	PARQUE MONTREAL
Nº 1938/2022	MONTREAL PLAN EMP IMOB S/C LTD/JOSE SEBASTIAO DA SILVA	R-23	PARQUE MONTREAL
Nº 1911/2022	MONTREAL PLAN EMP IMOB S/C LTD	R-24	PARQUE MONTREAL
Nº 1912/2022	MONTREAL PLAN EMP IMOB LTDA	R-25	PARQUE MONTREAL
Nº 1913/2022	MENCAL - ADMINISTRACAO DE BENS E EMPREEND. LTDA	R-26	PARQUE MONTREAL
Nº 1914/2022	GISLENE BRANDAO DA SILVA	R-27	PARQUE MONTREAL
Nº 1915/2022	ANGELO ALVES DE OLIVEIRA E OUTRA	R-27	PARQUE MONTREAL
Nº 1916/2022	JOCEMAR ELESBÃO DA SILVA	R-27	PARQUE MONTREAL
Nº 1917/2022	MONTREAL PLAN EMP IMOB S/C LTD	R-28	PARQUE MONTREAL
Nº 1918/2022	MONTREAL PLAN EMP IMOB LTDA	R-29	PARQUE MONTREAL
Nº 1919/2022	MONTREAL PLAN EMP IMOB LTDA	R-30	PARQUE MONTREAL
Nº 1920/2022	MONTREAL PLAN EMP IMOB LTDA	R-31	PARQUE MONTREAL
Nº 1939/2022	MONTREAL PLAN EMP IMOB LTD/UBIRACI FERREIRA RIBEIRO	R-32	PARQUE MONTREAL
Nº 1921/2022	MONTREAL PLAN EMP IMOB LTDA	R-33	PARQUE MONTREAL
Nº 1922/2022	MENCAL ADMINISTRAÇÃO DE BENS E EMP LTDA	R-34	PARQUE MONTREAL
Nº 1923/2022	MENCAL ADMINISTRAÇÃO DE BENS E EMP LTDA	R-35	PARQUE MONTREAL
Nº 1924/2022	MONTREAL PLAN EMP IMOB S/C LTD	R-36	PARQUE MONTREAL
Nº 1925/2022	EDNO BATISTA DA SILVA	R-37	PARQUE MONTREAL
Nº 1926/2022	MONTREAL PLAN EMP IMOB LTDA	R-38	PARQUE MONTREAL
Nº 1940/2022	MONTREAL PLAN EMP IMOB S/C LTD/VERA LUCIA F. DOS SANTOS	R-39	PARQUE MONTREAL
Nº 1927/2022	MONTREAL PLAN EMP IMOB S/C LTD	R-40	PARQUE MONTREAL
Nº 1909/2022	MONTREAL PLAN EMP IMOB LTDA	R-S/L	PARQUE MONTREAL
Nº 1928/2022	MONTREAL PLAN EMP IMOB LTDA	W-14	PARQUE MONTREAL
Nº 1929/2022	MONTREAL PLAN EMP IMOB LTDA	W-16	PARQUE MONTREAL
Nº 1930/2022	MONTREAL PLAN EMP IMOB S/C LTD	W-17	PARQUE MONTREAL
Nº 1931/2022	MONTREAL PLAN EMP IMOB LTDA	W-18	PARQUE MONTREAL
Nº 1932/2022	MONTREAL PLAN EMP IMOB LTDA	W-19	PARQUE MONTREAL
Nº 1933/2022	MONTREAL PLAN EMP IMOB LTDA	W-20	PARQUE MONTREAL

Obs: Para mais informações solicitamos o comparecimento ao Núcleo de Fiscalização de Obras ou Meio Ambiente, sito na Rodovia Prefeito Luiz Salomão Chama, nº 1831 – Vila Ramos – Franco da Rocha – SP.

**SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA E HABITAÇÃO**

Rod. Prefeito Luiz Salomão Chama, n.º 1831 – Vila Ramos – Franco da Rocha Tel: 11- 4800-1961

E-mail: [www.franco.rocha.sp.gov.br](http://www.franco.rocha.sp.gov.br)



PREFEITURA MUNICIPAL DE FRANCO DA ROCHA  
SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA E HABITAÇÃO

6/6

Franco da Rocha, 05 de Julho de 2022

**NAF905596**

**Fiscalização de Obras**

**SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA E HABITAÇÃO**

Rod. Prefeito Luiz Salomão Chama, n.º 1831 – Vila Ramos – Franco da Rocha Tel: 11- 4800-1961

E-mail: [www.francoदारocha.sp.gov.br](http://www.francoदारocha.sp.gov.br)