

EDITAL DE INTIMAÇÃO – 04/2023

MANUTENÇÃO DA REDE DE ÁGUAS PLUVIAIS

A Prefeitura do Município de Franco da Rocha, através da Secretaria de Licenciamento e Planejamento Urbano, vem oficialmente por meio desta publicação notificar o proprietário abaixo descrito a executar a manutenção em sua rede de águas pluviais no prazo de 30 dias, como forma preventiva mediante a risco de sinistro a terceiros, conforme estabelece os artigos 122º e 220º em seu inciso 2º da lei 395/2022:

“Art. 122. A critério do órgão competente da Prefeitura poderá ser exigida a construção de muros de arrimo ou de obras de proteção de encostas no interior de lotes particulares ou no seu exterior, desde que necessárias à segurança ou estabilidade das construções vizinhas ou de proteção aos logradouros públicos.”

“Art. 220. Os componentes básicos da edificação que compreendem fundações, estruturas, paredes e coberturas, deverão apresentar resistência ao fogo, isolamento térmico, isolamento e condicionamento acústico, estabilidade e impermeabilidade adequada ao tipo, à função e porte do edifício, em conformidade com as Normas Técnicas da ABNT e outras normas técnicas aplicáveis, com a legislação estadual e federal e com a boa técnica, especificados e dimensionados por profissional legalmente habilitado.”

§2º As águas pluviais das coberturas deverão escoar dentro dos limites do imóvel, não sendo permitido o desaguamento diretamente sobre os lotes vizinhos ou logradouros.

Auto de Notificação	Proprietário/ Compromissário	Quadra – Lote	Loteamento
Nº 62/2023	Pedro Alves e Outra	P-10/A	Vila Bazú

O prazo para o atendimento das solicitações é de 30 dias corridos todos os serviços contados a partir da publicação do presente edital, o não cumprimento do solicitado implicará nas penalidades cabíveis de acordo com a Lei Complementar 395/2022.

Para mais informações solicitamos o comparecimento no Setor de Fiscalização de Obras, sito na Rodovia Prefeito Luiz Salomão Chama, nº 1831 – Vila Ramos – Franco da Rocha – SP.

Franco da Rocha, 08 de Fevereiro de 2023.



NAF905596
Fiscalização de Obras