

EDITAL DE PUBLICAÇÃO – 030/2023 - INFORME DE AUTO DE NOTIFICAÇÃO E AUTO DE MULTA

A Prefeitura do Município de Franco da Rocha, através da Secretaria de Licenciamento e Planejamento Urbano, vem oficialmente por meio desta publicação comunicar os proprietários abaixo descrito por descumprimento dos autos de notificações e informes de autos de multa dispostos para seus respectivos lotes supracitados, de acordo com o disposto no Art. 47, item III, da Lei complementar 395/2022.

Informe de Autos de Notificações

Processo	Nº do Auto Notificação	Data do Autos de Notificação	Motivação/Solicitação	Agente Vistor	Proprietário / Compromissário	Dados do Lote			
						Lote	Quadra	Loteamento	CTM
3388/2023	1110/2023	14/09/2023	Execute a canalização de forma correta de águas pluviais	NAF 903618	Espolio de Blumberch Lanfranchi/Laurino das Neves Cabral	27	05	Vila Lanfranchi	018-134-11-35-0060-000-00
3388/2023	1111/2023	13/09/2023	Demolição/desmonte e reestruturação da construção com obras de proteção	NAF 903618	Espolio de Blumberch Lanfranchi/Laurino das Neves Cabral	27	05	Vila Lanfranchi	018-134-11-35-0060-000-00
4914/2023	529/2023	18/05/2023	Apresentar alvará de construção e realize desmonte sobre o passeio	NAF 907189	Saulo Vieira dos Santos	60	10	Portal das Alamedas	045-133-11-63-0453-000-00
4039/2023	678/2023	24/07/2023	Limpeza, fechamento e construção da calçada	NAF 903224	Gabriel Rosa de Faria	03	-	Companhia Fazenda Belém	013-133-53-67-0070-000-00
12309/2023	942/2023	18/08/2023	Limpeza, fechamento e construção da calçada	NAF 903618	Villa Lenci Empreendimentos Imobiliarios Ltda/Alexandre Ferreira Sousa Garcia	11	F	Residencial Santo Antônio	101-132-42-12-0078-000-00
7170/2023	1061/2023	04/09/2023	Apresente laudo de estabilidade do muro de divisa	NAF 9031762	Pedro Pedroso da Cunha	22	-	Cia Fazenda Belém	013-133-54-33-1109-000-00
7170/2023	1062/2023	04/09/2023	Apresente projeto aprovado	NAF 9031762	Pedro Pedroso da Cunha	22	-	Cia Fazenda Belém	013-133-54-33-1109-000-00
7700/2023	1104/2023	13/09/2023	Demolição/desmonte e reestruturação da construção com obras de proteção	NAF 903618	Espolio de Carmelita Mendes Menezes	09	02	Vila Lanfranchi	018-134-11-06-0332-001-00/002-00/003-00

O proprietário e/ou possuidor após recebimento de notificação terá o prazo previsto de 30 dias para sanar as irregularidades e/ou se manifestar junto a Secretaria de Licenciamento e Planejamento Urbano. O proprietário e/ou possuidor pelo imóvel fica obrigado a comunicar imediatamente a Secretaria de Licenciamento e Planejamento Urbano, assim que as irregularidades forem sanadas, a não comunicação no prazo estabelecido implicará nas sanções administrativas pertinentes.

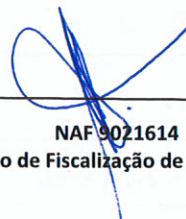
Informe de Auto de Multa

Processo	Nº do Informe de Auto Multa	Data do Informa de Autos de Multa	Motivação/Solicitação	Agente Vistor	Proprietário / Compromissário	Dados do Lote			
						Lote	Quadra	Loteamento	CTM
8324/2019	143/2023	21/07/2023	Descumprimento do Auto de Notificação 06/2020 (09/01/2020) e Auto de Notificação 212/2023 (08/03/2023)	NAF 903224	Reinaldo Romio de OLiveira	31	H	Residencial Santo Antônio	101-132-42-00-0314-000-00

O proprietário e/ou possuidor após recebimento de notificação terá o prazo previsto de 10 dias para sanar as irregularidades e/ou se manifestar junto a Secretaria de Licenciamento e Planejamento Urbano. O proprietário e/ou possuidor pelo imóvel fica obrigado a comunicar imediatamente a Secretaria de Licenciamento e Planejamento Urbano, assim que as irregularidades forem sanadas, a não comunicação no prazo estabelecido implicará nas sanções administrativas pertinentes.

A publicação desde edital em diário oficial dá-se como cientes dos fatos os proprietários e/ou possuidores indicados ou aqueles que vierem a substituí-los na responsabilidade dos imóveis listados.

Franco da Rocha, 02 de Outubro de 2023.



NAF 9021614

 Departamento de Fiscalização de Obras Particulares